



EuroVacanze

www.eurovacanzebibione.it

BIBIONE

ITALY



VENEZIA





BIBIONE®



**L'appuntamento per tutta la famiglia!
The best holiday destination for the whole family!
Das perfekte Urlaubsziel fuer die ganze Familie!**

Scegli la vacanza che fa per te...

Sia che tu voglia divertirti con gli amici o rilassarti con la famiglia, l'agenzia EUROVACANZE ha per te **un mare di proposte: appartamenti in condominio frontemare, in residence con piscina e animazione, villette in strutture moderne ed accoglienti.** A guidarti nella scelta, oltre all'esperienza e alla professionalità, ci sono soprattutto **il nostro sorriso e l'allegria che ci distinguono da sempre.**

I prezzi sono competitivi e convenienti; se prenoti anticipatamente... sconti, promozioni e vantaggiose offerte.

Se vuoi investire a Bibione, il nostro personale ti saprà consigliare e aiutare al meglio per trovare la soluzione più adatta.

Diventa proprietario di sole, mare, relax e divertimento!

NAVIGA SUL NOSTRO SITO www.eurovacanzebibione.it

con un solo click ti proiettiamo in **un'emozionante vacanza** a Bibione.

E se vuoi venirci a trovare, il **nostro ufficio è aperto tutto**

l'anno anche il sabato e la domenica



Choose the holiday accommodation that suits you the best....

Are you planning a fun and relaxing holiday with your family? **We, Eurovacanze agency, have many and different solutions for you: apartments with sea view, apartments in residence with swimming pools and animation, small villas in modern and cozy environments.** Our experience, professionalism and, above all, our smile and our joy, will drive you in your choices. Our prices are competitive and by booking in advance, you can enjoy interesting discounts, promotions and advantageous offers!

If you are planning to invest in Bibione, professional and passionate staff will help you to choose your holiday home. Become owner of sun, sea, relax and a lot of fun, don't miss this opportunity!

Take some time to surf on OUR WEBSITE

www.eurovacanzebibione.it

contents are constantly updated

Come and see us, **our office is open**

all the year, also on Saturdays

and Sundays.



Wählen Sie die beste Urlaubsmöglichkeit nach Ihren Bedürfnissen

Ganz egal ob Sie mit Ihren Freunden Spass haben moechten oder mit Ihrer Familie entspannen moechten, wir von **Agentur EUROVACANZE haben fuer Sie eine reiche Wahl an Lösungen: Apartments direkt am Meer, Wohnungen in Ferienanlagen mit Pool und Animation, kleine moderne Haeusschen.** Mit unserer Erfahrung, Professionalitaet, und vor allem mit unseren Laecheln und Froehlichkeit, begleiten wir Sie in Ihrer Wahl. Unsere Preise sind Wettbewerbsfähig und guenstig. Wenn Sie fruehzeitig buchen erwarten Sie interessante Angebote!

Wenn Sie hingegen in Bibione investieren moechten, unser qualifiziertes Personal wird Sie in Ihrer Traumwohnungsuche begleiten. Werden Sie auch Eigentuemmer von Sonne, Meer, Relax und jeder Menge Spass!

Surfen Sie doch mal auf unserer Homepage www.eurovacanzebibione.it.

Unsere Anzeigen werden staendig abdated.

Kommen Sie uns auch persoendlich in unserem **Buero besuchen. Wir sind das ganze Jahr, auch am Samstag und Sonntag geoeffnet.**



2 Villaggio CAPISTRANO VIA TIMAVO, 22



Residence situato in posizione tranquilla e immerso nel verde. Gli ospiti hanno a disposizione una grande piscina per adulti e per bambini. A circa 900 m dal mare.

Holiday complex located in a quiet position, not far from the pedestrian path. Tourists can enjoy a big garden and big swimming pool, besides enormous balconies and numbered private parking.

Ferienanlage mit grossen Gemeinschaftsgarten und Pool in einer ruhigen Lage und in der naehe des Zentrums. 900 m vom Strand entfernt.

16 Res. LAGUNA

VIA TIMAVO, 20



Condominio situato in posizione tranquilla, a pochi passi dal centro, dal Luna Park e dal mercato. Appartamenti confortevoli e modernamente arredati.

Residence located in a quiet position with garden, swimmingpool approx. 900 mt from the beach. Own parking place. Lift. Apartments are well-furnished.

Appartmenthaus in einer ruhigen Lage und in der naehe des Zentrums. Die Wohnungen sind komfortabel und modern eingerichtet.



4 Villaggio OLIMPIA

VIA CELLINA, 45



Complesso con piscina olimpionica e giochi per bambini, ampia area verde, vicinissimo al moderno centro tennis di Bibione dotato di campi coperti.

Holiday complex with a olympic swimming-pool, tennis, volley-ball and ping pong areas, coffe-bar.

Ferienanlage mit komfortabel Wohnungen, Schwimmbad und klein Spielpark, es liegt in ruhiger und grüner Lage



PRENOTARE ON-LINE E' PROPRIO FACILE!
 NAVIGA NEL NOSTRO SITO
www.eurovacanzebibione.it



ONLINE BUCHEN IST EIN KINDESPIEL!
 SURFEN SIE AUF UNSERER HOMEPAGE...
www.eurovacanzebibione.it



BOOKING ONLINE IS REALLY EASY!
 VISIT OUR WEBSITE
www.eurovacanzebibione.it

BIBIONE SPIAGGIA

8 Cond. LION

VIA PEGASO, 59



Condominio frontemare con ascensore e posti auto in area recintata. Vicinissimo al centro e ad ogni tipo di negozio. Vista mare.

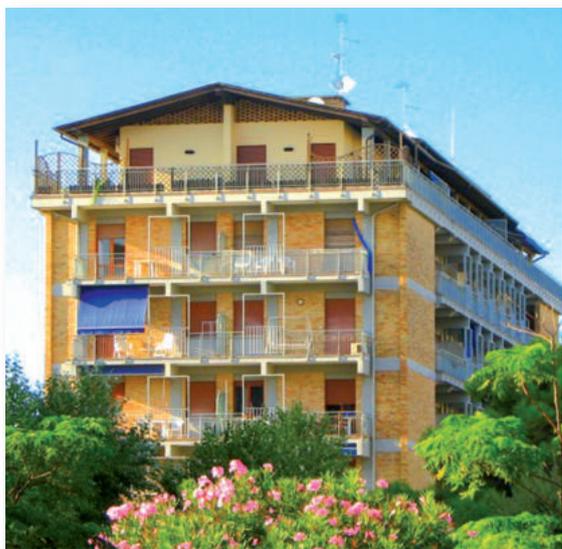
Seafront building with lift and parking place; very close to the center of Bibione Spiaggia. View to the sea.

Gebäude direkt am Strand mit Aufzug und Parkplatz. In der Nähe des Zentrum von Bibione Spiaggia. Meerblick



6 Cond. CA' LAURANA

VIA CROCE DEL SUD, 23



Condominio a 50 mt dal mare, posizione tranquilla, vicino alla passeggiata centrale dei negozi e vicino alle terme.

Seafront complex, ideally located close to the shopping centre and just 50 mt. from the beach.

Appartnmenthaus in ruhiger Lage, in der Nähe vom Zentrum und der Thermeanlage.



3 Villaggio QUADRIFOGLIO

VIA NATISONE, 61



Moderna e caratteristica costruzione a quadrilatero, con piscina e giochi per bambini. Un bel giardino è situato al centro; dista ca. 900 m dalla spiaggia, posizione veramente tranquilla.

Resort with swimming pool and playground for children. Approx. 900 meters from the beach.

Ferienanlage mit Eingezeautem Gemeinschaftsbereich



10 Villa DINA

VIA MAJA, 81



Graziosa villetta a schiera modernamente arredata situata a 600 mt dalla spiaggia e a soli 5 min a piedi dal centro. Ha giardino privato e posto auto coperto.

Nice detached house, 600 m from the beach and only 5 minutes walking distance from the center. Private garden and parking space.

Schönes Reihenhaus, modern eingerichtet, 600 m vom Strand und nur 5 minuten zu Fuss vom Zentrum entfernt. Privatgarten und Autoabstellplatz.



11 Cond. ADRIATICO

VIA CASSIOPEA, 51



Condominio frontemare, a due passi dal centro; nelle vicinanze si trova ogni tipo di negozio. Con ascensore.

Seafront building with beautiful sea view; close to the city center. Lift.

Appartmenthaus direkt am Strand; in der naehe vom Zentrum. Mit Aufzug.



50 Residence CINZIA

VIA DEI PESCI, 24



Villette a schiera con piscina a pochi passi dal viale principale. Sviluppati su due livelli, composti da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto. Giardino privato e posto auto coperto.

Small villa with swimming pool located a few steps from the main shopping street. Apartment on 2 levels composed of living room with kitchenette. Private Garden and covered parking place.

Komplex von Reihenhäusern auf zwei Etagen mit Schwimmbad, nur wenige Schritte von der Haupteinkaufsstrasse entfernt. Dreizimmerwohnungen, Wohnzimmer und Kochnische, Badezimmer und zwei Schlafzimmer. Privat Garten und ueberdachter Parkplatz.



20 Villaggio EURORESIDENCE

VIA TIMAVO, 24



Piccolo e tranquillo residence con piscina per adulti e per bambini, a 900 m dal mare, a due passi dal centro, vicino ad ogni tipo di negozio. Immerso nel verde con ampio giardino condominiale.

Small resort with swimming pool for both adults and children, 900 m. from the beach and just a few steps from the shopping center.

Kleine und ruhige Ferienanlage mit Schwimmbad, 900 m vom Strand und in der naehe vom Einkaufszentrum



13 Cond ALASKA

VIA AURIGA, 55



Condominio situato in zona centralissima a Bibione Spiaggia. Particolarmente comodo per lo shopping! A soli 200 m dalla spiaggia. Posti auto numerati.

Building located in a central area in Bibione Spiaggia. Only 200 meters from the beach. Numbered parking place

Ferienhaus in Zentrum -Bibione Spiaggia. Besonders praktisch für den Einkauf! Nur 200 Meter vom Strand entfernt. Nummerierte Parkplätze.



24 Cond. SAN VITO

CORSO DEL SOLE, 81



Il Condomino si trova vicino a negozi, bar e ristoranti. Dotato di ascensore e parcheggi privati. Trilocale climatizzato composto da soggiorno-cucina e divano letto doppio, bagno finestrato, una camera con due letti singoli e camera matrimoniale. Ampio terrazzo abitabile.

Building close to shops, bars and restaurants. With elevator and private parking places. Three-room apartment consisting of living room-kitchen + double sofa bed, bathroom with window, one bedroom with two single beds, bedroom with a double bed, balcony. With air conditioning.

Appartmenthaus in der Nähe von Geschäften, Bars und Restaurants. Mit Aufzug und private Parkplätze. Drei Zimmer Wohnung ausgestattet mit doppeltem Schlafbett, Kueche, ein Zimmer mit zwei Einzelbetten und Zimmer mit einem Doppelbett, Badezimmer und Balkon. Mit Klimaanlage.



24 Cond. MAJA

VIA MAJA, 54



Condominio residenziale con un piccolo supermarket, un delizioso bar e una pizzeria da asporto. Zona tranquilla e comoda per raggiungere il centro.

Building where there are a little supermarket, a bar, a pizzeria in a quite place.

Gebäude wo sind ein klein Supermarket, ein Bar, ein Pizzeria im ruhige Ort.



14 Cond. ALBATROS

VIA POLLUCE, 9



Condominio situato a Bibione Spiaggia a soli 100 mt dal mare. Comodo al centro e ai negozi.

Building close to the centre, only 100 m from the beach, in a quiet area. Ideal for families with children.

Ferienwohnung in Bibione Spiaggia, nur 100 m vom Strand. Ideal für Familien mit Kindern.



17 Cond. AURORA B

VIA BILANCIA, 42



Condominio situato a soli 100 mt dalla spiaggia e a pochi passi dal centro termale. Trilocale ristrutturato composto da luminoso soggiorno con angolo cottura, divano letto doppio, due camere matrimoniali, bagno con box doccia. Terrazzo vista mare.

Building just a few steps from the thermal center and 100 mt from the beach. Renovated three-room apartment characterized by a living room with kitchenette and a double sofa bed, two double bedrooms and bathroom with shower box. Sea view balcony.

Apartmenthaus nur wenige Minuten vom Thermalzentrum und 100 m vom Strand entfernt. Renovierte Dreizimmerwohnung mit Kochnische und Doppelschlafsofa, zwei Doppelschlafzimmer und Bad mit Duschkabine. Balkon mit Meerblick.



18 Villaggio MICHELANGELO VIA LEMENE/ VIA REGHENA, 34



Villaggio situato in posizione tranquilla a poche centinaia di metri dal centro e dalle terme. A poca distanza anche un moderno centro tennis dotato di campi coperti. Piscine rinnovate (per adulti e per bambini). A 700 m dal mare.

Holiday resort situated in a quiet location just a few hundred m from the city center and the thermal center. A modern tennis centre is also nearby. Renovated swimming pools for adults and children. 700 metres from the sea.

Das Feriendorf befindet sich in einer ruhigen Lage, nur wenige Meter vom Zentrum und Thermalzentrum entfernt. Ein modernes Tenniszentrum ist ebenfalls in der Nähe. Renovierte Schwimmbäder für Erwachsene und Kinder. 700 Meter vom Meer entfernt.



51 Cond. MINERVA

VIA ARGO



Palazzina nel quartiere residenziale di Bibione Spiaggia. Con ascensore e posti auto privati. Confortevole bilocale composto da cucina-soggiorno, una camera da letto, bagno con box doccia ed ampio terrazzo.

Building in the residential neighbourhood of Bibione Spiaggia. With elevator and private parking places. Comfortable two-room apartment composed of kitchen-living room, one bedroom, bathroom with shower box and large balcony.



Gebäude in der Wohngegend von Bibione Spiaggia. Mit Aufzug und privaten Parkplätzen. Komfortable Zweizimmerwohnung bestehend aus Wohnküche, einem Schlafzimmer, Badezimmer mit Duschkabine und großer Terrasse.

29 Cond. TAVOLOZZA

VIA ALCIONE - VIA DELLE COSTELLAZIONI



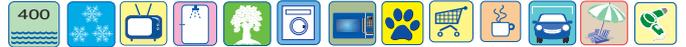
Piccolo condominio di 2 piani, in zona centralissima. A due passi dal mare. Comodo per due famiglie. Parcheggio privato. Little building in the city center and 200 mt from the beach. Ideal for two families with children. The flat has its own parking place.

Kleines Wohnhaus direkt im Zentrum und 200 m vom Strand entfernt. Ideal für zwei Familien mit Kindern. Die Wohnung hat einen eigenen Parkplatz.



26 Cond. MANUELA

VIA ATLANTE, 22



Graziosa palazzina di recente costruzione situata a pochissimi passi dal centro e 400 m dal mare.

Small newly built building located a few steps from the center.

Kleines Gebäude nur wenige Schritte vom Zentrum entfernt.



60 Cond. ONDAZZURRA

VIA PLEIONE, 23



Piccola palazzina fronte mare situata sulla passeggiata lungomare. Gli appartamenti sono semplici, dotati di terrazzi abitabili e parcheggio privato.

Small seafront property located along the promenade. The flats are basic, with large balconies and private parking.

Kleines Gebäude direkt am Meer an der Strandpromenade. Die Wohnungen sind einfach, mit gemuetlichen Terrassen und Privatparkplätzen.



25 Villa RAFFAELLA

VIA DELLO ZODIACO, 16



Villetta vicina al centro e dal mare. Trilocale rinnovato con ampio soggiorno e divano letto doppio, angolo cottura, 1 camera con due letti singoli, 1 camera matrimoniale, bagno con box doccia. Posto auto coperto.

Villa with garden a few steps from the sea and the center. Renovated three-room apartment composed of large living room with double sofa bed, kitchenette, 1 bedroom with two single beds, 1 double bedroom, bathroom with shower. Covered parking place.

Villa mit Garten nur wenige Schritte vom Meer und dem Zentrum entfernt. Renovierte Dreizimmerwohnung bestehend aus: Wohnzimmer mit Doppelschlafsofa, Kuechenzeile, 1 Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, 1 Doppelzimmer, Bad mit Dusche. Ueberdachter Parkplatz.



27 Villaggio SIRENUSE

VIA NATISONE, 2



Bellissimo e moderno villaggio composto da villette a schiera con appartamenti o al primo piano o piano terra con giardino privato. Piscina, piccolo parco giochi per bambini. Zona ben servita.

Modern and beautiful holiday resort made of detached houses divided in apartments in both the first and ground floor with private garden. Swimming pool and small playground for children in the fenced area. Well-served area.

Moderne und schöne Ferienanlage, bestehend aus Reihenhäusern, die in Wohnungen im Erdgeschoss mit privatem Garten und im ersten Stock aufgeteilt sind. Schwimmbad und kleiner Spielplatz für Kinder im umzäunten Gelände. Gut versorgte Gegend.



65 Cond. MARACAIBO

VIA PLEIONE, 116



Condominio situato in posizione strategica, a pochissimi passi dalla spiaggia. Il centro si trova a circa 50 mt e tutte le comodità sono a portata di mano.

Soluzione ideale per famiglie con bimbi.

Building located in Bibione Spiaggia, only 50 mt from the beach and 150 mt from the main shopping street. An optimal solution for families with children.

Gebäude in Bibione Spiaggia, nur 50 Meter vom Strand und 150 vom Zentrum entfernt. Eine optimale Lösung für Familien mit Kindern.



68 Villa KATIA

VIA FENICE, 22 / 24



Piccolo villaggio composto di 7 appartamenti. Zona tranquilla. Tutti climatizzati. Posti auto riservati. Giardino privato recintato. 800 mt dal mare.

Small village made up of 7 flats, all with air conditioning and private parking. Private enclosed garden. Quiet area, at 800 meters from the sea.

Kleines Dorf, bestehend aus 7 Wohnungen, alle klimatisiert und mit eigenem Parkplatz. Privater eingezäunter Garten. Ruhige Lage, 800 m vom Meer entfernt.



30 Cond. ATHENA

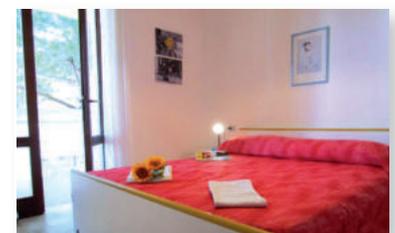
VIA ELETTRA, 145



Bilocale composto da soggiorno con angolo cottura e divano letto doppio, bagno con doccia, 1 camera matrimoniale, terrazzo abitabile con esposizione ad est. Posto auto numerato coperto.

Two-room apartment characterized by a living room with kitchen corner and double sofa bed, a bathroom, a double bedroom and a balcony. Private and covered parking place.

Zweizimmerwohnung, bestehend aus einem Wohnzimmer mit Küchenecke und Doppelschlafcouch, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem Balkon. Privater und überdachter Parkplatz.

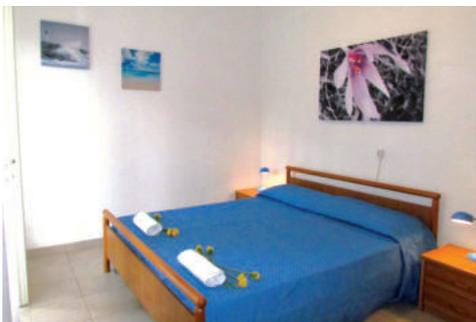




Complesso con giardino condominiale composto da due piccole palazzine, situato in posizione centralissima e molto tranquilla, a circa 350 metri dalla spiaggia e a soli due passi dai negozi. Gli appartamenti hanno un'ampia metratura, dotati di monoblocchi nuovi con frigorifero con cella freezer, TV SAT, cassaforte, forno a microonde, climatizzatore. Posto auto riservato, no ascensore.

Housing complex with common garden, consisting of two houses for having no elevator. Located in a central position about 350 metres far from the beach, it offers apartments with new kitchens with refrigerators , sat TV, safe, microwave, air conditioning. Parking place, no lift.

Wohnanlage mit Gemeinschaftsgarten besteht aus zwei Häusern in eine ruhige Lage. Es liegt in zentraler Lage etwa 350 Meter vom Strand entfernt, und bietet Wohnungen mit Kühlschrank mit Gefrierfach, Sat-TV, Safe, Mikrowelle, Klimaanlage. Privat Parkplatz. Ohne Lift.



53 Villaggio PINETA VIA NETTUNO, 25



Condominio residenziale con un piccolo supermarket, un delizioso bar e una pizzeria da asporto. Zona tranquilla e comoda per raggiungere il centro.

Building where there are a little supermarket, a bar, a pizzeria in a quite place.
Gebäude wo sind ein klein Supermarket, ein Bar, ein Pizzeria im ruhige Ort.



32 Cond. CORSO VIA DELFINO, 80



Condominio frontemare a 100 m dalla passeggiata dei negozi. Ideale per famiglie con bambini e per tutti coloro che desiderano avere il mare sotto casa. Dotato di ascensore.

Seafront building, 100 m from the shopping street. Ideal for families with children and for all those who wish to live directly at the beach. With lift.

Eigentumswohnung direkt am Strand, 100 m von der Einkaufsstraße entfernt. Ideal für Familien mit Kindern und für alle, die das Meer vor der Haustür haben moechten. Mit Aufzug.



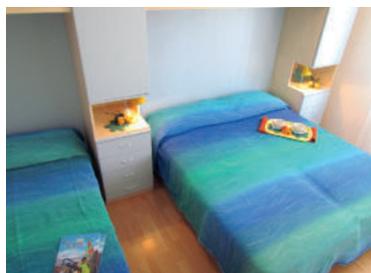
33 Cond. ELBA VIA VENERE, 21



Condominio situato in posizione tranquilla vicino alla spiaggia, al centro e ai negozi. Appartamento completamente ristrutturato con clima, lavatrice e lavastoviglie.

Apartment building situated in a quiet location close to the beach, the city centre as well as to all the shops. Recently and newly renovated flat with air conditioning, washing machine and dishwasher.

Eigentumswohnung in ruhiger Lage in der Nähe vom Strand, Zentrum und Geschäften. Komplett renovierte Wohnung mit Klimaanlage, Waschmaschine und Geschirrspüler.



67 Cond. ISCHIA

VIA VENERE, 23



Condominio in posizione tranquilla, vicino alla spiaggia, vicino al centro e ai negozi. Dotato di climatizzatore. Posto auto privato. Ascensore

Block of flats in a quiet position at only 80 mt. from the beach. Central position. Parking place. Lift.

Apparthaus in ruhiger Lage in der Nähe vom Strand, Zentrum und Geschäften. Privat parkplatz. Mit Aufzug.



35 Cond. MEDITERRANEA

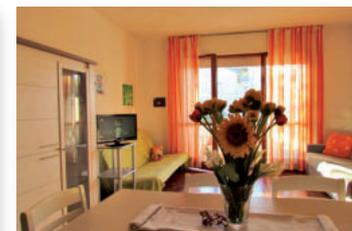
VIA LIRA, 129



A Lido dei Pini a soli 150 m dalla spiaggia. Zona tranquilla, ideale per famiglie con bambini.

In Lido dei Pini, only 150 m from the beach. Quite position, ideal for families with children.

Ferienhaus in ruhiger Lage nur 150 m vom Strand entfernt.



38 Cond. MARTE

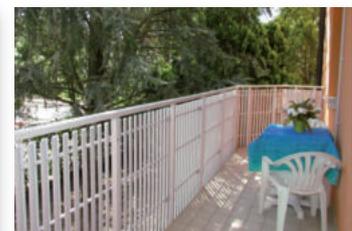
VIA MARTE, 29



Condominio situato a Lido dei Pini a 350 m dalla spiaggia in zona silenziosa ma allo stesso tempo a pochi passi dal viale principale dei negozi.

Building located in Lido dei Pini, only 350 m from the beach in quiet area but at the same time just a few steps from the main shopping street.

Ferienhaus in einer ruhigen Gegend in Lido dei Pini, 350 m vom Strand entfernt und in der naehe von der Einkaufs-strasse.



34 Cond. BILOBA

VIA RIGEL, 12



Situato in una zona ricca di vegetazione. Nelle vicinanze ci sono numerosi negozi, un parco con tennis, minigolf e varie attrezzature sportive.

Building located in Lido dei Pini. Close to the shopping center, tennis court and minigolf.

Ferienhaus in ruhiger Lage direkt am Strand. In der naehe Tennisplaetze, Minigolf und viele Sportmoeglichkeiten.



61 Cond. GIOVE VIA PERSEO, 27



Trilocale con soggiorno con cucina e divano letto, 1 camera con letto matrimoniale + letto a castello, 1 camera matrimoniale, bagno con box doccia, terrazzo. Posto auto coperto.

Three-room apartment characterized by a living room with kitchen corner and a sofa bed, 1 bedroom with double bed and bunk bed, 1 double bedroom, bathroom with shower box and terrace. Covered parking place.

Dreizimmerwohnung bestehend aus Wohnzimmer mit Küche und Schlafcouch, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett + Etagenbett, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, Badezimmer mit Duschkabine, Terrasse. Überdachter Parkplatz.



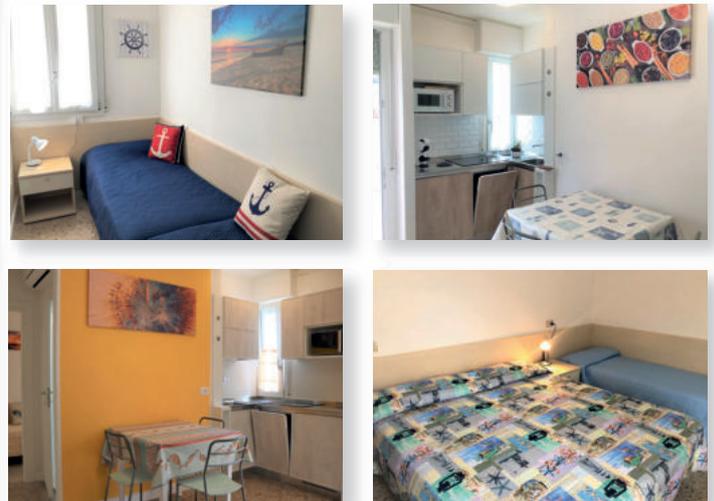
36 Cond. BAJA VIA VENERE, 25



Piccola palazzina situata a pochi passi dalla spiaggia. Comodo al centro e ai negozi.

Small building located a few steps from the beach and the center.

Kleines Gebäude nur wenige Schritte vom Strand und dem Zentrum entfernt.



58 Villa GIOIA VIA MARTE 20,22 - VIA PERSEO 24,



Appartamento completamente ristrutturato situato al piano terra con giardino privato recintato. Trilocale situato nella tranquilla zona del Lido dei Pini a soli 80 metri dal mare. L'appartamento si compone di soggiorno con angolo cottura, divano letto per una persona, 1 camera matrimoniale, 1 camera con due letti singoli unibili, bagno finestrato con box doccia e ampio giardino privato con possibilità di barbecue. Con clima, lavatrice e lavastoviglie.

Completely renovated flat situated on the ground floor with private garden. Three-room apartment located in the quiet area of Lido dei Pini at only 80 metres from the sea. The apartment has: living room with kitchenette and sofa bed for one person, 1 double bedroom, 1 bedroom with two single beds that can be joined together, bathroom and a large private garden with possibility of barbecue. With air conditioning, washing machine and dishwasher.

Komplett renovierte Wohnung im Erdgeschoss mit privatem Garten. Drei-Zimmer-Wohnung in der ruhigen Gegend von Lido dei Pini, nur 80 Meter vom Meer entfernt. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Kochnische, Schlafsofa für eine Person, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, die zusammengestellt werden können, Badzimmer und einem großen privaten Garten mit Grillmöglichkeit. Mit Klimaanlage, Waschmaschine und Geschirrspüler.



41 Villaggio DUCALE

VIALE DELLE NAZIONI, 11



Nuovo villaggio composto da villette a schiera eleganti e ben rifinite. Uno spazioso giardino fiorito e ben curato circonda la piscina. Piccolo parco giochi.

New first-class residence. Nice and extensive garden surrounds the central swimming pool for both adults and children.

Neue Ferienanlage mit raffinierte Appartments in Reihenhäuser. Großzügiger und gepflegter Blumengarten rund um den Pool. Kleiner Kinderspielplatz.

49 Cond. DELFINO

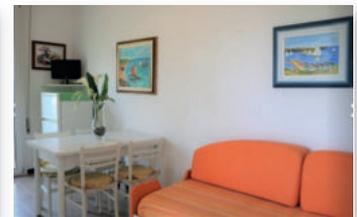
VIA DELLA BILANCIA, 34



Condominio in posizione centralissima, a pochi passi dalla spiaggia e dalle terme. Bilocale composto da soggiorno con angolo cottura e divano letto doppio, una camera con letto matrimoniale e letto singolo, bagno e terrazzo. Posto auto numerato scoperto. Dotato di climatizzatore.

In a very central location, just a few steps from the beach and the spa. Two-room apartment made of living room with kitchenette and double sofa bed, bedroom with double bed and single bed, bathroom and terrace. Private parking place. With air conditioning.

Eigentumswohnung in einer sehr zentralen Lage, nur wenige Schritte vom Strand und dem Spa entfernt. Zweizimmerwohnung bestehend aus Wohnzimmer mit Kochnische und Doppelschlafcouch, Schlafzimmer mit Doppelbett und Einzelbett, Bad und Terrasse. Nummerierter Parkplatz. Mit Klimaanlage.



43 Cond. OVEST

VIA DEL LEONE, 114



Condominio di soli 3 piani in posizione centralissima, ideale per la sua vicinanza al mare ed alle terme.

Building with only 3 floors directly in the city center. Close to the sea and the thermal center.

Das Gebäude hat nur 3 Stockwerke; es liegt direkt im Zentrum und ist in der Nähe vom Strand und der Therme.



39 Cond. ALICE

VIA ARIETE, 46



Piccolo condominio vicinissimo alle terme, al mare ed al centro, in posizione tranquilla.
 Condominio Alice is a small building very close to the Spa, the sea and the centre, in a quite position.
 Condominio Alice ist ein kleines Gebäude, in der Nähe von Spa, Meer und Zentrum, in ruhigem Ort.



40 Cond. SIMMA

VIA MONTICANO, 37/38



Condominio situato in zona ben servita, poco distante dal famoso centro termale. Posto auto numerato.
 Building situated in Bibione in a well served area, not far from the famous spa. Numbered parking space. 500 m from the beach.
 Ferienhaus in Bibione Terme, 500 m vom Strand und nicht weit von den berühmten Thermen. Nummerierte Parkplatz. Mit Klimaanlage.



42 Villaggio AZZURRO

VIA LIVENZA, 1



Villaggio composto da villette a schiera, con spaziosi terrazzi e giardino privato, vicinissimo alle terme, a due passi dal centro, immerso nel verde, zona tranquilla. A circa 400 m dal mare e 200 m dalle terme.

This holiday complex has a very big garden with swimming-pools. 400 mt from the beach and only 200 m from the thermal area.

Ferienanlage bestehend aus Reihenvillen, mit grosszügigem Balkon und Privatgarten, in der Nähe von Thermalbad und Zentrum, inmitten im Grünen. Zirka 400 m vom Strand.



BIBIONE THERMAE

44 Cond. SILVIDA

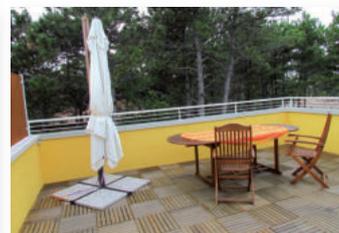
VIA GEMELLI, 38



Piccolo ed elegante condominio completamente ristrutturato, situato in zona tranquilla e vicinissimo alla passeggiata dei negozi e al complesso termale. Gli appartamenti sono nuovi, ben arredati, con ampie terrazze.

New Small building of 3 floors with 8 apartments, all with covered reserved parking. Air conditioning.

Kleines und elegantes Wohnhaus in einer ruhigen Lage und dennoch in der naehe von der Einkaufsstrasse und zur Therme. Die Apartments sind neu, komplett renoviert, schoen eingerichtet und mit einem grosszuegigen Balkon.



48 Cond. APRILIA

VIALE AURORA, 122



A 100 mt dal centro termale. Quadrilocale spazioso situato al 5° piano. Composto da soggiorno con divano letto doppio, cucinino, 3 camere, 2 bagni con box doccia. Enorme terrazzo di circa 40 mq. L'appartamento è situato all'ultimo piano. Ascensore fino al 4° piano. Posto auto riservato.

100m from the thermal center. Spacious and nice four-room apartment on the 5th floor, characterised by a living room with sofa bed for two people, kitchenette, 2 double bedrooms, 1 bedroom with double sofa bed, two renovated bathrooms with shower box. Big terrace of about 40 sqm. The flat is located on the last floor. Lift to the 4th floor. Numbered parking space.

100 m vom Thermalzentrum entfernt. Geräumige und gut ausgestattete Vier-Zimmer-Wohnung im 5. Stock. Bestehend aus Wohnzimmer mit Schlafsofa für zwei Personen, Kochnishe, 2 Doppelschlafzimmer, 1 Schlafzimmer mit Doppelschlafsofa, zwei renovierte Bäder mit Dusche und riesige Terrasse von etwa 40 qm. Die Wohnung befindet sich im letzten Stock. Aufzug bis den 4. Stock. Nummerierter Parkplatz.



BIBIONE LIDO DEL SOLE

21 Cond. ANGELA

VIA BOSCO CANORO, 51



Piccola costruzione frontemare. Situata in zona tranquilla immersa nel verde.

Small building located in a quite position just a few steps from the beach.

Kleines Gebäude direkt am Meer in einer ruhigen Lage.



46 Cond. CENTRALE

PIAZZALE ADRIATICO, 1



Condominio frontemare, ideale per famiglie con bambini, situato in una delle zone più tranquille di Bibione, con una spiaggia ampia e attrezzata.

Sea-front building, ideally for family and near the center.

Eigentumswohnung direkt am Strand in einer der ruhigsten Gegenden von Bibione. Ideal für Familien mit Kindern.



45 Villa LORELLA

VIA VENETO, 14



Villetta in zona tranquilla, a due passi dal mare (250 m). Ogni tipo di negozio nelle vicinanze. Perfetta per chi vuole rilassarsi o per chi ha bambini. L'appartamento al piano superiore.

Lovely small house situated in a quiet area, close to the beach and to the sea (250 m). Nearby there are all kind of shops. Perfect for those who want to relax or for those who have children. The apartment is on the first floor.

Schönes Ferienhaus in einer ruhigen Gegend und in der Nähe des Strandes. Alle Arten von Geschäften befinden sich in der Umgebung. Ideal für diejenigen, die sich entspannen wollen oder für Familie mit kleinen Kindern. Die Wohnung befindet sich im Obergeschoss mit einem kleinen privaten Garten und einem separaten Eingang.



19 Villa SERENA

VIA DELLA SERENISSIMA, 10



Porzione di villetta situata in zona tranquilla ed immersa nel verde. Trilocale al piano terra con posto auto privato.

Apartment at the ground floor with fenced garden, situated in a quiet area surrounded by greenery. Private parking space.

Wohnung im Erdgeschoss mit eigenen Garten in einer ruhigen Gegend. Privatparkplatz.



47 Cond. ASIAGO

VIA PUCCINI, 6



In tranquilla posizione nei pressi della spiaggia. Appartamenti con una camera con un letto matrimoniale, una camera con due letti, soggiorno con cucinino e divano letto, bagno, ampio terrazzo e posto auto coperto.

Residence located in a quiet area just a few steps from the beach. Spacious apartment characterised by a living room with double sofa bed, kitchenette, 1 double bedroom, 1 twin bedroom, bathroom and terrace. Numbered covered parking space.

Apparthaus in einer ruhigen Gegend, nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Geräumige Wohnung bestehend aus Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch, Kochnische, 1 Doppelzimmer, 1 Zweibettzimmer, Badezimmer und Terrasse. Privater überdachter Stellplatz.



69 Cond. SABRINA

VIA MASCAGNI, 2



Palazzina ideale per famiglie con bambini a soli 50 metri dal mare. Appartamenti ben arredati. Parcheggio privato

Building situated at only 50 mt from the beach. Ideal for families with children. Well equipped. Free parking.

Gebäude nur 50 Meter vom Meer entfernt. Gut ausgestattete Wohnungen. Privatparkplatz. Optimale Lösung für Familien mit Kindern.



64 Villa TORTORELLA

VIA BOSCO CANORO, 5



Graziosa villetta singola immersa nel verde della pineta con ampio giardino recintato di proprietà. Composta da soggiorno con angolo cottura, 3 camere. 2 posti auto.

House surrounded by the green of the pine forest with large enclosed garden. Composed of living room with kitchenette, 3 bedrooms, 2 bathrooms. Double parking place.

Einfamilienhaus inmitten einem herrlichen Pinienwald mit eingezäunten Garten. Bestehend aus Wohnzimmer mit Küchenzeile, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, ein Schlafzimmer mit Etagenbett, 2 Badezimmer. Parkplatz fuer zwei Autos.



28 Cond. JET

VIALE ITALIA



Condominio fronte mare. Appartamento modernamente arredato composto da soggiorno con angolo cottura e divano per due persone, 1 letto matrimoniale, bagno con box doccia, terrazzo. Posto auto condominiale numerato.

Jet Residence is a building with sea view in Bibione Lido del Sole. Studio Apartment furnished from sittingroom with Sofa for 2 people and kitchen, 1 double bed, bathroom with shower box. Balcony. Numbered parking place.

Jet Residence ist eine Gebäude mit Meersblick in Bibione in Lido del Sole. Einzimmer-wohnung besteht aus Wohnzimmer mit Sofa fuer 2 Personen und Kueche, 1 Doppelbett und Badezimmer mit Duschkabine, Balkon. Nummerierte Parkplatz.



BIBIONE PINEDA

63 Villa TAMERICI

VIA DELLE ORTENSIE, 12



A pochi metri dalla spiaggia. Su due livelli con due camere, soggiorno con angolo cottura, 2 bagni con box doccia e giardino privato. Con aria condizionata e posto auto scoperto.

Three-room apartment developed on two levels with private garden and terrace, just a few steps from the sea. Characterized by living room with kitchen corner and double sofa bed, 1 double bedroom, 1 bedroom with two single beds, a bathroom with shower on the first floor and a bathroom on the ground floor. With air conditioning and own parking space.

Drei-Zimmer-Wohnung auf zwei Ebenen mit privatem Garten und Veranda, nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Bestehend aus Wohnzimmer mit Kochnische und Doppelschlafsofa, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, ein Badezimmer mit Dusche im ersten Stock und ein Badezimmer im Erdgeschoss. Mit Klimaanlage und eigenem Parkplatz.



55 Villa PINOCCHIA

VIALE ERICA - VIA TUBEROSE, 5



Villa singola con spazioso giardino privato e recintato, ampio scoperto per pranzare fuori. Immersa nel verde, situata in una delle più tranquille zone di Bibione Pineda. Arredata con gusto. Ideale anche per due famiglie!

Beautiful single villa with spacious private garden, situated in one of the quietest areas of Bibione Pineda, 500 m from the beach and a few steps from the small center. Well furnished. Perfect for two families!

Schöne villa mit großem privatem und eingezäuntem Garten, in einer der ruhigsten Gegenden von Bibione Pineda, etwa 500 m vom Strand und nur wenige Schritte vom kleinen Zentrum entfernt. Geschmackvoll eingerichtet. Optimal für zwei Familien!



59 Cond. CLIZIA

VIALE DELLE NINFE, 1



Condominio immerso nel verde situato in posizione tranquilla. Appartamenti trilocali con terrazzo abitabile e due camere da letto.

Small building situated in a quite position a few steps from the beach. Apartments with air conditioning, balconies and two bedrooms.

Ferienhaus in einer ruhigen Lage, nur 100 mt vom Strand entfernt. Dreizimmerwohnung mit Balkon und ueberdachtetm Parkplatz.



9 VILLE VERDI

VIA DEGLI AMARANTI 11-17
VIA DELLE PRIMULE 5-21
VIA DEI SALICI 12



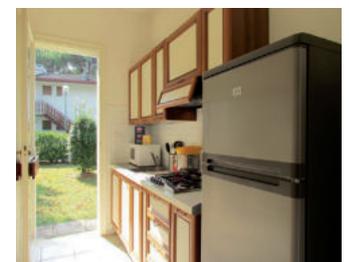
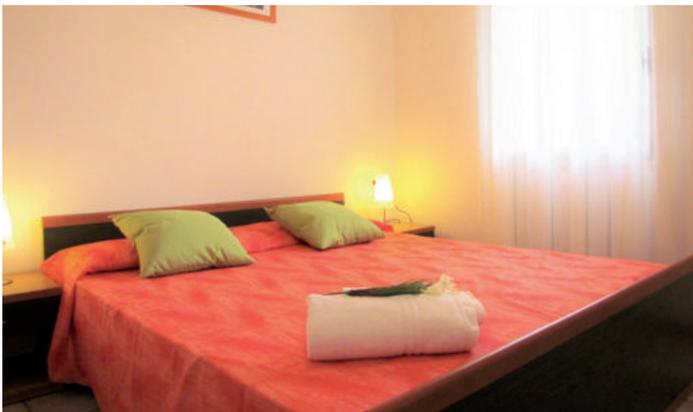
Su richiesta
On request
Auf Nachfrage



Gruppo di villette indipendenti situate in zona tranquilla e immersa nel verde a circa 350 m dalla spiaggia. Hanno giardino recintato e parcheggio privato. Villetta quadrilocale con 8 posti letto, composta da: soggiorno con divano letto doppio, 1 camera con 1 letto matrimoniale, 1 camera con 2 letti singoli, 1 camera con 1 letto a castello, cucinino, bagno finestrato con box doccia, caminetto esterno, ampio giardino privato. Ideale per due famiglie.

Group of detached houses with own garden with fireplace situated in a quiet area at about 350 m from the beach. FOUR-ROOM VILLA with 8 sleeping opportunities characterised by: living room with double sofa bed, 1 bedroom with 1 double bed, 1 bedroom with 2 single beds, 1 bedroom with 1 bunk bed, kitchenette, bathroom. Private parking. Perfect for two families!

Villen mit grossem privatem Garten und Kamin in einer ruhigen Gegend, etwa 350 m vom Strand entfernt. Sie verfügen über einen eigenen Garten und einen privaten Parkplatz. VIERZIMMER-VILLA mit 8 Schlafmöglichkeiten, bestehend aus: Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch, 1 Schlafzimmer mit 1 Doppelbett, 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, 1 Schlafzimmer mit 1 Etagenbett, Kochnische, Bad mit Fenster und Dusche. Ideal für zwei Familien!



54 Villa XIBANA

VIA PASSEGGIATA DEI PINI (Vile)
VIALE DEI GINEPRI, 57 (Appartamenti)



Porzione di villetta situata a pochi passi dalla spiaggia. Giardino privato e ampio porticato. Situata in zona molto tranquilla, immersa nel verde. A pochi passi dal viale principale di Bibione Pineda. Posto auto riservato.

Apartment part of a villa at the ground floor with own garden and terrace, just a few steps from the beach and from the shopping street of Bibione Pineda. Private parking place.

Teil einer Villa im Erdgeschoss mit Garten und Terrasse, nur wenige Schritte vom Strand und dem kleinen Zentrum von Bibione Pineda entfernt. Privater Garten.



71 Villa RESTA

VIA DELLE CAMELIE, 10



Villa composta da soggiorno con divano letto singolo, cucinotto separato, 1 camera matrimoniale, 1 camera con due letti singoli, due bagni finestrati. Portico e ampio giardino.

Villa composed of living room with single sofa bed, separate kitchenette, 1 double bedroom, 1 bedroom with two single beds, two bathrooms. Large garden. Equipped with dishwasher, washing machine, TV, microwave.

Villa mit Wohnzimmer und Einzelschlafcouch, Kochnische, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, zwei Badezimmer. Veranda und großer Garten. Ausgestattet mit Spülmaschine, Waschmaschine, TV, Mikrowelle.



72 Cond. TRINCARINO

VIA PASSEGGIATA AL MARE, 4



Bilocale completamente ristrutturato a pochi passi dal mare e dal centro di Bibione Pineda. Appartamento caratterizzato da un terrazzo abitabile e luminoso con esposizione a sud.

Completely renovated two-roomed apartment a few steps from the sea and from the centre of Bibione Pineda. Flat characterized by a bright terrace with southern exposure.

Komplett renovierte Zweizimmerwohnung, nur wenige Schritte vom Meer und vom Zentrum von Bibione Pineda entfernt. Wohnung verfügt über eine bewohnbare und sonnige Terrasse



• I prezzi sono comprensivi di luce, acqua, gas.

EXTRA: quota di assistenza turistica € 30,00.

Cautione: € 50,00. La quale sarà restituita alla partenza, dopo il controllo dell'appartamento.

• Prices include: electricity, water and gas

Extra: agency charge 30,00 euro. Deposit: 50,00 euro which is going to be returned after the apartment has been controlled.

• In den Preisen sind: Wasser, Strom und Gas, inbegriffen.

EXTRA ZU ZAHLEN: 30,00 euro Nebenkosten. Kaution; 50,00 euro.

Diese wird bei der Abreise, nach der Wohnungskontrolle, wieder zurueckerstattet.

A titolo promozionale viene assegnato gratuitamente ad ogni appartamento e villetta un servizio spiaggia (1 ombrellone, 1 lettino, 1 sdraio), escluso Residence Valbella.

On a promotional basis, each apartment includes 1 beach set (1 beach umbrella, 1 sun be and 1 deck chair) free of charge. Valbella Residence not included.

Als Werbeangebot wird jedem Apartment und jeder Villa 1 Strandset (1 Sonnenschirm, 1 Liegebett und 1 Liegestuhl) gratis zur Verfügung gestellt; Res. Valbella ausgeschlossen.

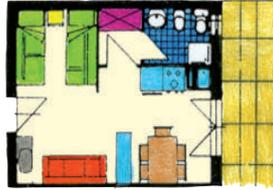


Classificazione degli appartamenti

Apartments classification

Wohnungstypen

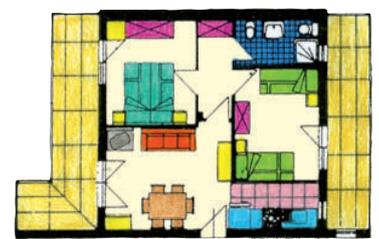
Tipo/Type/Typ **A**
4 pers.



Tipo/Type/Typ **B**
4/5 pers.



Tipo/Type/Typ **C**
6/8 pers.



Le piantine riportate relative alla composizione e agli arredi degli appartamenti sono solo indicative.
The plans regarding the flats' composition and furnishing are only indicative.
Die angezeigten Pläne der Zusammensetzung und Ausstattung der Wohnungen sind nur indikativ.



Portogruaro



Trieste



Aquileia



A solo un'ora di strada da Bibione puoi visitare **Venezia**, la città più romantica del mondo

You can reach the romantic **Venice** in just 1 hour.

In nur einer Stunde erreichen Sie **Venedig**, die romantischste Stadt der Welt

LA VETRINA DELLE OCCASIONI

Vero affare

€ 89.000

BIBIONE SPIAGGIA

BILOCALE SOLEGGIATO

Bellissimo bilocale composto da soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, bagno e terrazzo abitabile. Si trova in residence con piscine per adulti e bambini, campi da calcio, pallavolo e tennis.



Rinnovato

€ 139.000

BIBIONE SPIAGGIA - Via Mira

Grazioso **Bilocale** situato in palazzina di soli due piani. Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, divano, bagno con box doccia e camera matrimoniale con terrazzino. Parcheggio coperto di proprietà. Dotato di tv, climatizzatore, cassaforte..



Res. con 12 piscine

€ 75.000

BIBIONE SPIAGGIA

OTTIMO INVESTIMENTO

In residence con 12 piscine e campi da tennis, proponiamo spazioso monolocale composto da soggiorno con angolo cottura, letto matrimoniale e divano letto, bagno finestrato ed ampio terrazzo. Zona ben servita a pochi passi da piazza mercato.



PRESTIGIOSA VILLA SINGOLA CON GIARDINO

Bellissima villa singola situata in una zona tranquilla, a circa 700 mt dal mare, comoda a tutti i servizi. Composta da 3 appartamenti:

- 1 appartamento quadrilocale a piano terra con ampio giardino di proprietà
- 1 appartamento trilocale al 1° piano completamente ristrutturato e ben arredato
- 1 appartamento bilocale al 1° piano con terrazzo soleggiato

Ogni appartamento ha un posto auto coperto.



**TRATTATIVA
RISERVATA**

Rinnovato con piscina

€ 190.000

BIBIONE SPIAGGIA - Via Natisone

Trilocale a piano terra con giardino privato e recintato. Composto da ampio soggiorno con divano letto doppio, cucinino, camera matrimoniale, cameretta con due letti singoli, bagno finestrato con box doccia. Dotato di tv, microonde, lavatrice, lavastoviglie, parcheggio numerato.



Simbologia Zeichenerklärung Symbology



CONDIZIONI GENERALI AFFITTO

PRENOTAZIONE: La prenotazione è ritenuta confermata solo al ricevimento della "LETTERA DI CONFERMA" che l'Agenzia EUROVACANZE spedirà subito dopo aver ricevuto la caparra. L'Agenzia si riserva di rifiutare le caparre che dovessero pervenire dopo 15 gg dalla prenotazione.

PAGAMENTO: Il 30% del canone d'affitto deve essere versato a titolo di caparra a mezzo vaglia postale entro il termine sopracitato. Il saldo deve essere versato all'arrivo al momento del ritiro delle chiavi. Per il pagamento si accettano solo contanti o assegni garantiti da carta di credito.

DISDETTA: Per nessun motivo la caparra viene restituita.

ARRIVO: L'arrivo deve avvenire nel giorno stabilito tra le 16.00 e le 20.00, in caso di ritardo si prega di avvisare l'Agenzia. In caso contrario l'appartamento viene tenuto a disposizione solo per un altro giorno, dopodichè può essere riaffittato con la conseguente perdita della caparra già versata. All'arrivo dovranno essere presentati i documenti di tutte le persone che occuperanno l'appartamento per la registrazione.

NORME DI SOGGIORNO: E' vietato ospitare un numero di persone superiore a quello indicato nel nostro catalogo. I bambini vengono considerati come adulti. Gli animali domestici non sono ammessi. E' vietato l'uso di qualsiasi stufa o fornelli elettrici propri. Gli ospiti sono tenuti a rispettare il regolamento condominiale di ciascuna abitazione.

PARTENZA: L'appartamento deve essere lasciato libero entro le ore 9.00 del giorno stabilito. La partenza deve avvenire durante l'orario di ufficio per consentire il controllo dello stato di conservazione e di pulizia.

CAUZIONE: L'inquilino si impegna ad avere la totale cura dell'appartamento e del suo contenuto. I reclami verranno accettati soltanto entro le 24 ore successive all'arrivo. Eventuali rotture dovranno essere risarcite. All'arrivo deve essere depositata una cauzione di € 50,00 che sarà restituita dopo aver effettuato il controllo dello stato dell'appartamento.

RESPONSABILITA' DELL'AGENZIA: Nessuna responsabilità può essere attribuita all'Agenzia EUROVACANZE per eventuali rotture, infortuni, smarrimenti, furti, ritardi ed inconvenienti in genere che si dovessero verificare nell'alloggio. Per eventuali controversie il foro competente è VENEZIA.

NORME PARTICOLARI: L'Agenzia si riserva in caso di imprevisti nell'assegnazione dell'appartamento prenotato, il diritto di assegnare un altro con circa le stesse caratteristiche. La richiesta di un eventuale appartamento (numero, piano, orientamento, ecc.) viene tenuto in considerazione senza però darne garanzia. La descrizione dell'arredamento risultante dal catalogo può subire delle variazioni. Si informa la gentile clientela che il personale dell'Agenzia EUROVACANZE può entrare negli appartamenti per eventuali riparazioni o manutenzioni anche in Vostra assenza.

ALLGEMEINE MIETBEDINGUNGEN

RESERVIERUNG: Ihre Reservierung wird erst gueltig durch eine schriftliche Bestaetigung der Agentur. Diese Bestaetigung geht Ihnen sofort nach Eingang der Anzahlung zu. Die Agentur EUROVACANZE behaelt sich das Recht vor, Anzahlungen, die spaeter als 15 Tage nach der Mitteilung der Verfuegbarkeit des Apartments fuer den erwuenschten Termin eingehen, zurueckzuweisen.

ZAHLUNGSBEDINGUNGEN: Als Anzahlung sind 30% der gesamten Mietsumme sofort zu leisten. Diese ist an die oertliche Agentur EUROVACANZE mittels Postanweisung innerhalb von obenerwaehnten Termin (Punkt 1), zu schicken. Wir bitten Sie keine Bankueberweisungen zu taetigen, da Sie meistens mit Verspaetung eintreffen. Der Restbetrag der Mietsumme ist bei Ankunft zu beleichen. Wir akzeptieren nur Bezahlung in Bargeld.

STORNIERUNG: Die geleistete Anzahlung wird in keinen Fall zurueckerstattet.

ANKUNFT: Die Anreise muss am vereinbarten Tag zwischen 16.00 und 20.00 Uhr erfolgen (bitte beachten Sie die Sommerzeit). Im Fall einer Verspaetung bitten wir um rechtzeitige Benachrichtigung der oerlichen Agentur EUROVACANZE. Sollte keine Benachrichtigung erfolgen, kann die Wohnung nach Ablauf einer Frist von 24 Stunden unter Anwendung von Punkt 3 weitervermietet werden. Bei Ankunft ist von allen anwesenden Personen ein Ausweis zur polizeilichen Anmeldung vorzulegen.

AUFENTHELATSBEDINGUNGEN: Die in die Preisliste angegebene Bettenzahl darf in keinem Fall uberschritten werden. Kinder gelten hier als Erwachsene. Haustiere duerfen nicht mitgebracht werden. Der Gebrauch von elektrischen Heizoe-fen sowie eigenen Haushaltsgeraeten ist untersagt. Die Gaeste werden gebeten, die

Hausordnung des jeweiligen Hauses zu beachten. Die allgemeinen Vorschriften hinsichtlich der Ruhezeiten in den Nachmittags- und Nachtstunden bitten besonders zu ueberdachten.

ABREISE: Die Wohnung ist am Abreisetag bis spaetestens 9.00 Uhr zu raumen. Die Wohnung muss in Ordnung hinterlassen werden, und die Wohnung muss sauber verlassen werden.

KAUTION: Bei Ankunft wird eine Kauton von € 50,00 verlangt. Der Mieter verpflichtet sich, die Wohnung und Einrichtung schonend zu behandeln und im einwandfreien Zustand zu halten. Reklamationen bezuegl. der Wohnung und des Inventars werden nur innerhalb von 24 Stunden nach der Ankunft angenommen. Die Kauton wird erst nach Wohnungsabnahme zurueckerstattet.

VERPFLICHTUNGEN DER AGENTUR: Die Agentur EUROVACANZE kann fuer eventuelle Schaeden, Unfaelle, Verluste, Einbrueche, Verspaetungen und sonstige Unannehmlichkeiten, die sich in der Wohnung zutragen sollten, nicht haftbar gemacht werden. Bei rechtlichen Schritten ist ausschliesslich das Gericht in Venedig zustaaend.

BESONDERHEITEN: Die Agentur EUROVACANZE behaelt sich das Recht vor dem Gast ein aehnliches Apartment, mit gleichwertigen Eigenschaften, zu reservieren, bei unvorhergesehenen Umstaenden. Anfragen fuer ein besonderes Apartment/Nummer/Etage/Himmelsrichtung/usw.) werden beruecksichtigt, aber als reservierungsbestandteil betrachtet. Die Beschreibung im Katalog ueber die Einrichtung der Apartments, kann in Ausnahmefaelen Aenderungen aufweisen. Wir informieren unsere Gaeste, dass das von der Agentur EUROVACANZE bevollmaechtigte Personal auch in Ihrer Abwesenheit die Apartments betreten darf, fuer eventuelle Reparaturen und Instandhaltung.

GENERAL RENTING CONDITIONS

BOOKING: The bookings to be considered definitely confirmed only after the reception of the contract that EUROVACANZE AGENCY shall send you immediately after having received the deposit. EUROVACANZE AGENCY reserves itself the right to refuse accounts that arrive more than 15 days after the availability of the apartment for the period requested has been communicated.

PAYMENT: 30% of the total renting amount is to be paid deposit to the EUROVACANZE AGENCY also by postal order within the above mentioned date.

CANCELLATION: the deposit will not be given back under no circumstances.

ARRIVAL: the arrival must occur on the fixed date between 4.00 pm and 8.00 pm. In case of delay the guest must advise in time the EUROVACANZE AGENCY. Otherwise, the apartment shall be kept free only for another day after which it may be rented again the consequences for the guest written above. On the arrival personal documents of everybody must be shown for the registration.

RENTING CONDITIONS: it is forbidden to give hospitality to more persons than allowed by the number of beds indicated in our catalogue. Children are considered as adults. Domestic animals are forbidden. All guests obliged to respect the house regulations.

DEPARTURE: the apartment has to be left free within 10.00 am of the fixed date. The departure must take place during the office-hours to permit the checking of the apartment. The apartment must be left clean and in perfect order.

CAUTION: the guest must take the maximum care of the apartment and of its equipment. Complaints regarding the state of the apartment and its equipment shall be accepted only within 24 hours after the arrival. Broken or damaged must be paid. At the arrival the guest must pay € 50,00 as caution, which shall be given back after having controlled the conditions of the apartment.

LIABILITIES OF THE AGENCY: no responsibility may be given to the EUROVACANZE AGENCY in case of breakage, accidents, losses, thefts and inconveniences in general that should occur in the apartment. For legal disputes only the court of Venice is competent.

PARTICULARE RULES: EUROVACANZE AGENCY reserves itself the right, in case of unexpected problems, to change an apartment with another one having about the same standards. The request of a particular apartment (number, floor, etc.) will be considered without however being guaranteed. The description of the apartments in our catalogue may be different in exceptional cases. We inform our clients that the EUROVACANZE AGENCY'S staff is authorized to enter into the apartments also in your absence for eventual reparings and maintenance.

LEGENDA / SOMMARIO

Rif. pianta Plan/Map	Residence Ville	pagina Seite/Page
1	VALBELLA Residence	1
11	ADRIATICO Cond.	4
13	ALASKA Cond.	5
39	ALICE Cond.	17
14	ALBATROS Cond.	6
21	ANGELA Cond.	18
48	APRILIA Cond.	18
47	ASIAGO Cond.	19
30	ATHENA Cond.	11
17	AURORA Cond.	8
42	AZZURRO Villaggio	17
36	BAJA Cond.	15
34	BILOBA Cond.	14
6	CA' LAURANA Cond.	3
2	CAPISTRANO Villaggio	2
46	CENTRALE Cond.	19
50	CINZIA Res.	5
59	CLIZIA Cond.	20
31	CODAN & FRANSI Cond.	12
32	CORSO Cond.	13
49	DELFINO Cond.	16
41	DUCALE Villaggio	16
33	ELBA Cond.	13
20	EURORESIDENCE Villaggio	5
61	GIOVE Cond.	15
67	ISCHIA Cond.	14
28	JET Cond.	20
16	LAGUNA Residence	2
8	LION Cond.	3
26	MANUELA Cond.	9
24	MAJA Cond.	6
65	MARACAIBO Cond.	10
38	MARTE Cond.	14
35	MEDITERRANEA Cond.	14
18	MICHELANGELO Villaggio	8
51	MINERVA Cond.	8
4	OLIMPIA/PERSEO Villaggio	2
60	ONDA AZZURRA Cond.	9
43	OVEST Cond.	16
53	PINETA Villaggio	13
3	QUADRIFOGLIO Villaggio	4
69	SABRINA Cond.	20
22	SAN VITO Cond.	6
44	SILVIDA Cond.	18
40	SIMMA Cond.	17
27	SIRENUSE Villaggio	10
15	SOLARIUM Residence	7
72	TRINCARINO Cond.	23
29	TAVOLOZZA Cond.	9
10	VILLA DINA	4
58	VILLA GIOIA	15
45	VILLA LORELLA	19
55	VILLA PINOCCHIA	21
68	VILLA KATIA	11



instagram **@agenzia_eurovacanze_bibione**
e tagga le tue foto con **#eurovacanzebibione**



instagram **@agenzia_eurovacanze_bibione**
posten Sie Ihre Fotos und markieren
Sie sie mit hashtag **#eurovacanzebibione**

instagram **@agenzia_eurovacanze_bibione**
and tag our photos **#eurovacanzebibione**



Sabry Anna Bibione



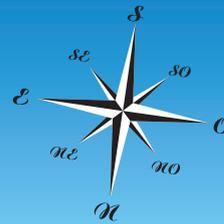
Agenzia Eurovacanze

Rif. pianta Plan/Map	Residence Ville	pagina Seite/Page
19	VILLA SERENA	19
63	VILLA TAMERICI	21
64	VILLA TORTORELLA	20
54	VILLA XIBANA	23
9	VILLE VERDI	22
25	VILLA RAFFAELLA	10
71	VILLA RESTA	23
7	ZENITH Cond.	7



LIDO DEI PINI

SPIAGGIA



- Settore CANNELLE
- Lido del FARO
- Settore via DELFINO
- Settore via REGOLO
- Settore P.le ZENITH
- Settore C.so del SOLE
- Settore via AURIGA
- Settore via MAJA
- Settore via FIRMAMENTO
- Settore via SAGITTARIO
- Settore via ARIETE
- Settore THERME 1
- Settore THERME 2
- Settore THERME 3

Spiaggia di Pluto



Agenzia EuroVacanze
Corso del Sole, 92

Agenzia EuroVacanze
Via Maja, 74

VIA CAPODISTRIA

FIUME TAGLIAMENTO



PER LIGNANO AUTOSTRADA

S. MICHELE ALT. CESAROLO
PORTOGRUARO LATSANA
AUTOSTRADA

EMAS

VERIFIED ENVIRONMENTAL MANAGEMENT
REG. NO. 1-91

BANDIERA BLU



LIDO DEL SOLE

PINEDA

Un nuovo POSTO al SOLE

Settore PIAZZALE ADRIATICO

Settore VIVALDI

Settore MASCAGNI

Settore BOSCO CANORO

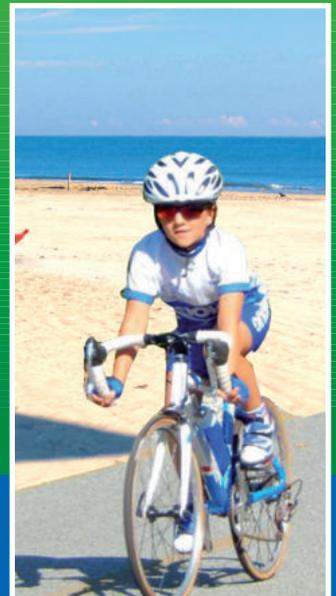
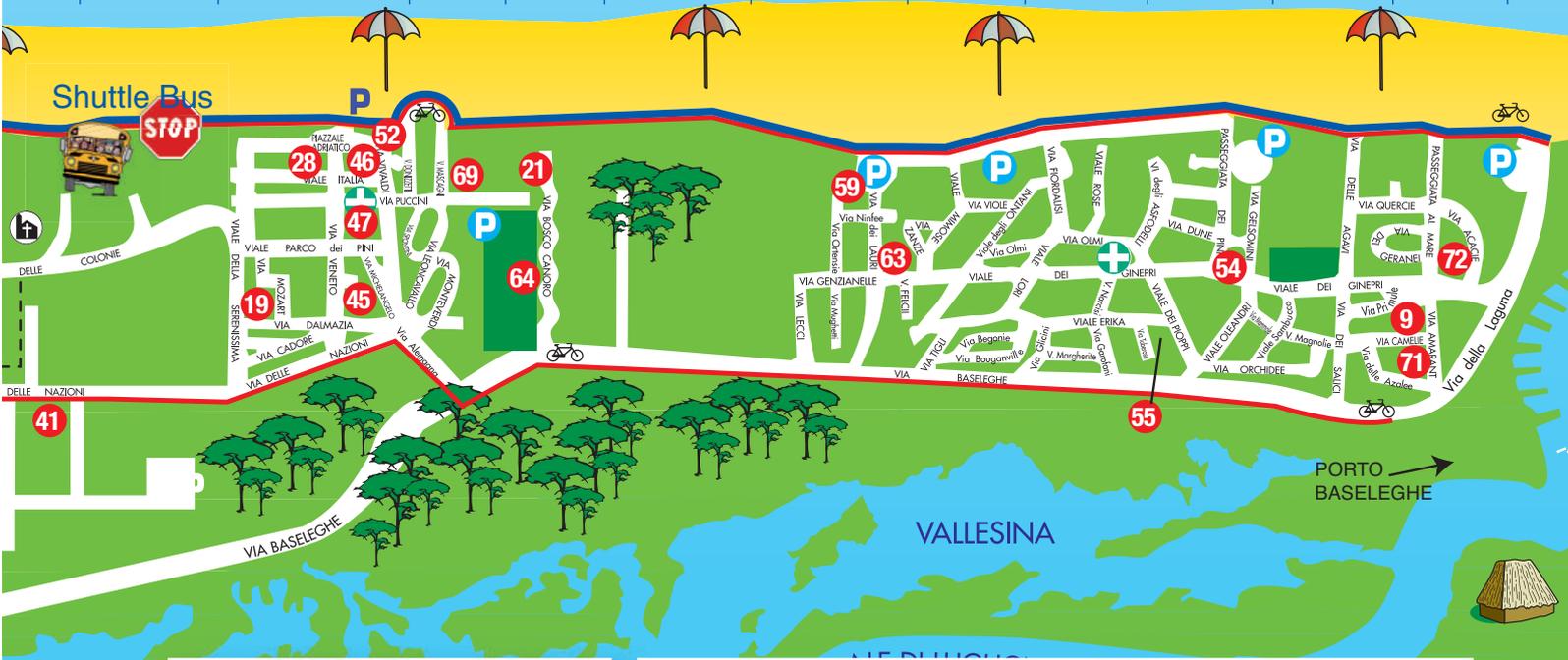
PINEDO BEACH

SHANY BEACH

KOKESHY BEACH

Settore PINEDA

SEVEN BEACH



Mercati Märkte Markets

Lun/Mon/Mon	Mart/Dien/Tues	Merc/Mitt/Wedn
Concordia Sag. Lignano	Bibione	Latisana
Giov/Donn/Thur	Ven/Frei/Frid	Sab/Sam/Sat
Portogruaro	Jesolo Paese	Caorle S. Michele al T.



ANIMAZIONE IN SPIAGGIA. L'animazione per adulti e bambini è compresa nel prezzo dell'ombrellone.

STRAND ANIMATION. Animationsprogramme fuer Kinder und Erwachsene sind im Preis des Sonnenschirms bereits enthalten.

BEACH ANIMATION. The animation service for adults and kids is included in the sun umbrella price.

BIBIONE A DUE RUOTE

Bibione è una delle mete ideali per gli amanti della bicicletta. 30 km di piste ciclabili, permettono di muoversi liberamente ed in piena sicurezza. Sono 5 gli itinerari ciclabili proposti tra mare, città e pineta.



DISCOVER BIBIONE BY BIKE

Bibione is the ideal destination for bike lovers. Thanks to its pine wood and 30 km of cycle paths you can do sports in absolute safety and enjoy long-distance biketrips. The cycle paths represent a perfect opportunity to discover the intact nature of this territory, suited for adults and children, experts and beginners. There are 5 bicycle tours between sea, city and pine wood.

BIBIONE IST EIN IDEALES REISEZIEL FÜR FAHRRADLIEBHABER!

30 km Radwege die sich in 5 verschiedenen Strecken entlang der Küste, Pinienwald und Stadt enwickeln, sichern schoene lange Fahrradausfluege.



La Spiaggia di Pluto, aperta da giugno a settembre, dispone di tutto quello che serve: 200 ombrelloni largamente distanziati, docce per cani e padroni, lettini, guinzagli e sacchetti igienici con tutto lo specchio di mare davanti per fare il bagno.

Spiaggia di Pluto beach has everything you need: 200 beach umbrellas, showers for you and your dog, leashes and hygienic bags and, of course, the whole sea for a refreshing swim.

Der Pluto-Strand bietet alles, was Sie und Ihren Hund brauchen: 200 Sonnenschirme, Duschen für Sie und Ihren Hunde, Leinen sowie Hygienebeutel und natuelich die schoene Adria für ein erfrischendes Bad.



Spiaggia di Pluto



The Bibione Express service



Bibione_Venice&Treviso Airports

Collegamento da Bibione con gli Aeroporti di Marco Polo di Venezia, Antonio Canova di Treviso e con la stazione ferroviaria di Venezia-Mestre. Info: www.atvo.it
The special bus provides a link between Venice and Treviso airports and the Veneto beach resort. Info: www.atvo.it



FREE

Comodamente sdraiati in spiaggia potete navigare acquistando la CONNECTION CARD giornaliera, settimanale, mensile e stagionale.

You can surf the net on the beach, you can purchase daily, weekly, monthly. You can buy CONNECTION CARDS at the beach ticket offices.

Wer am Strand oder bequem auf einer schattigen Bank sitzend im Internet surfen moechte, kann an den Stranckasse die CONNECTION CARD je nach Bedarf als Tages, Wochen, Monats oder Saisonkarte erwerben.

Navetta per la spiaggia gratuita
Freier Shuttlezug zum Strand
Shuttle service to the beach



RESIDENCES • APARTMENTS

Affittanze - Vermietung / Compravendite - Kauf-verkauf

Per info e prenotazioni
Auskünfte und Anmeldungen



30028 BIBIONE (VE)
Via Maja, 74
Tel. 0039 0431.437454

30028 BIBIONE (VE)
Corso del Sole, 92
Tel. 0039 0431.437454

agenzia@eurovacanzebibione.it
www.eurovacanzebibione.it

Sabry Anna Bibione

Agenzia Eurovacanze